

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u ZADRU

Poslovni broj spisa 1 St-272/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

PORTOS ADRIATIC d.o.o. u stečaju, Zadar, Špire Brusine 16, OIB: 71613878569

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.12.2023 DO 19.03.2024

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

##### 1. Temeljem odluka skupštine vjerovnika:

- Društvo Amines d.d. Novigrad koje je navelo da je zainteresirano za otkup poslovnog udjela dužnika u Hotel Njivice d.o.o. dostavilo je ponudu radi otkupa poslovnog udjela predmet stečajna mase r. br. 1. koja je proslijeđena odboru vjerovnika na razmatranje kako je i zaključeno.
- U odnosu na sklopljen je sporazum o zasnivanju založnog prava na potraživanje koje Oportunitas d.o.o., Zagreb ima temeljem pravomoćne presude u postupku zahtjeva za izuzimanje ostavine i naplate iz iste nije još došlo do pretpostavki iz kojih bi se unovčilo založno pravo dužnika.
- U odnosu na zaprimljeno očitovanje vezano uz potraživanja prema fiz. osobi osnivača dužnika koje je dostavljeno sa zadnjim izvješćem i odboru vjerovnika nije bilo daljnjih prijedloga ili očitovanja od strane odbora. se podnosi u prilogu. Vezano uz ista koja su u popisu predmeta stečajne mase navedena pod 5. ističe se da ista proizlaze iz poslovne dokumentacije dužnika zaključenih sa danom koji prethodi otvaranju stečajnog postupka i da isti iznosi i osnove nisu nikom smislu mijenjani nakon otvaranja stečajnog postupka.
- U odnosu na postupak podnesen revizije nema odluke nadležnog suda. Punomoćnik je podnio požurnicu radi rješavanja istog.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

RED. BROJ	PREDMET STEČAJNE MASE	VRIJEDNOST (EUR)	VRIJEDNOST (HRK)	OSNOVA UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI
1.	Poslovni udio Hoteli Njivice d.o.o.	1.977,57	14.900,00	Nominalna vrijednost
2.	Dionice TOZ Penkala d.d.	23,36	176,00	Tržišna vrijednost SKDD
3.	Dionice DIOKI d.d. u stečaju	218,99	1.650,00	Tržišna vrijednost SKDD
4.	Potraživanja Oportunitas d.o.o.	217.721,28	1.640.421,02	IOS
5.	Potraživanja povezane osobe	22.268.594,67	167.782.726,52	IOS
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>22.488.535,87</b>	<b>169.439.873,54</b>	

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu  
**Nema unovčenih predmeta stečajne mase.**
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga  
**Nije unovčen niti jedan predmet stečajne mase. Postupak pokrenut u odnosu na točku 4. je obustavljen i sklopljen je sporazum radi zasnivanja založnog prava na dužnikovoj tražbini koji je i upisan u registra FINA-e.**
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
**Razlučna prava ne postoje.**
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
**Izlučno pravo ne postoji.**
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
**Nema namirenja obveza stečajna mase u izvještajnom razdoblju.**
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
**Nema radnika koji su nastavili sa radom**
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
**Nije bilo dioba.**
9. ostali podaci.  
**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 19.03.2024 do 19.06.2024.

- 1. Daljnja realizacija po ponudi radi otkupa poslovnog udjela u Hotel Njivice d.o.o. ukoliko se ista prihvati od strane odbora vjerovnika.**
- 2. Postupak revizije**
- 3. Unovčenje potraživanja po sporazumu koje Oportunitas d.o.o., Zagreb vodi na imovini u ostavinskom postupku.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 19.03.2024

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš